

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «Мемфис»

С.В. Сорокин

«20» декабря 2012 года

М.П.

Опубликовано «20» декабря 2012 г.

на сайте: <http://www.iskmemfis.ru>

<http://www.5056949.ru>



## ИЗМЕНЕНИЕ №4

### В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ от 30 декабря 2011 г.

на строительство

второго семнадцатизэтажного односекционного жилого дома (корпус 2) башенного типа со встроенным торгово-офисным блоком и строительство подземной автостоянки на 100 (сто) машиномест, расположенных в жилом комплексе «Чайка» по адресу: Московская область, г. Чехов, ул. Чехова в районе д.79.

Общество с ограниченной ответственностью «Мемфис», именуемое в Проектной декларации «Застройщик», в лице генерального директора Сорокина Сергея Викторовича, действующего на основании Устава, вносит в Проектную декларацию на строительство второго семнадцатизэтажного односекционного жилого дома (корпус 2) башенного типа со встроенным торгово-офисным блоком и строительство подземной автостоянки на 100 (сто) машиномест (далее Объект), расположенных в жилом комплексе «Чайка» по адресу: Московская область, г. Чехов, ул. Чехова в районе д.79 по состоянию на 20.12.2012 г. следующие изменения:

1. Внести в п.1.9. Проектной декларации следующие изменения, изложив указанный пункт в следующей редакции:
2. Внести в п.2.6. Проектной декларации «Сведения о правах застройщика на земельный участок», добавив последним абзацем третьего столбца п.п. 2.6.3., следующие изменения:
3. Добавить в Проектную декларацию п.2.24 «Информация о мерах по добровольному страхованию Застройщиком рисков», изложив в представленной ниже редакции:
4. Добавить в Проектную декларацию п.2.25 «Информация об иных договорах на основании которых привлекаются денежные средства для финансирования строительства Объекта»
5. Добавить в Проектную декларацию п.2.26 «Перечень кредитуемых по кредитному договору площадей Объекта»:

1.9.	Планируемая стоимость строительства Объекта	419 000 тыс. руб. (общая стоимость строительства 1 корпуса, 2 корпуса и подземной автостоянки на 100 машиномест (далее I очередь строительства ЖК«Чайка») составляет 710 384 тыс. руб.
	Сведения о планируемой структуре финансирования строительства Объекта	Денежные средства, привлекаемые Застройщиком от Участников долевого строительства по Договорам участия в долевого строительстве Объекта на осуществление строительства I очереди строительства ЖК «Чайка». 286 665 тыс. руб.
		Собственные средства Застройщика, направляемые на строительство Объекта на осуществление строительства I очереди строительства ЖК «Чайка». 111 635 тыс. руб.

